

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO I KATEGORIA OBIEKTU BUD. IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA ORAZ ADRES INWESTORA STADIUM DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFII P.W. ŚW. MARKA EWANGELISTY W ROSOSZYCY ul. Kościelna 11; 63-405 Rososzyca KATEGORIA X- budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria 301707_2.0010.865 Parafia rzym.-katolicka p.w. św. Marka Ewangelisty w Rososzycy, ul. Kościelna nr 11; 63-405 Rososzyca, PROJEKT BUDOWLANY – OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW GRUDZIEŃ 2023
PROJEKTANT (architektura)	mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski upr. budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
1.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
1.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
1.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH	4
1.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
1.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
1.6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	8
1.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH	8
1.8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE	8
1.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	8
1.10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJI, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA	9
1.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIĘSZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MNISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIECZNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)	9
1.12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	9
1.13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ	9
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	10
INWENTARYZACJA	
RYS. I-01 RZUT PIWNIC	1:100
RYS. I-02 RZUT PARTERU	1:100
RYS. I-03 RZUT I PIĘRA	1:100

RYS. I-04 WIDOK DACHU	1:100
RYS. I-05 ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
RYS. I-06 ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
RYS. I-07 ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
RYS. I-08 ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
RYS. I-09 STOLARKA DRZWIOWA Dz1	1:20
RYS. I-10 STOLARKA DRZWIOWA Dz2	1:20
RYS. I-11 STOLARKA DRZWIOWA Dz3I	1:20
RYS. I-12 STOLARKA DRZWIOWA Dz4	1:20
RYS. I-13 STOLARKA OKIENNA O1	1:20
RYS. I-14 STOLARKA OKIENNA O2	1:20
RYS. I-15 STOLARKA OKIENNA O3	1:20
RYS. I-16 STOLARKA OKIENNA O4	1:20
 PROJEKT	
RYS. A-01 RZUT PIWNIC	1:100
RYS. A-02 RZUT PARTERU	1:100
RYS. A-03 RZUT I PIĘRA	1:100
RYS. A-04 WIDOK DACHU	1:100
RYS. A-05 ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
RYS. A-06 ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
RYS. A-07 ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
RYS. A-08 ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
RYS. A-09 ELEWACJA POŁUDNIOWA - KOLORYSTYKA	1:100
RYS. A-10 ELEWACJA ZACHODNIA - KOLORYSTYKA	1:100
RYS. A-11 ELEWACJA PÓŁNOCNA - KOLORYSTYKA	1:100
RYS. A-12 ELEWACJA WSCHODNIA - KOLORYSTYKA	1:100
RYS. A-13 ELEWACJA KRUCHTA - KOLORYSTYKA	1:50
RYS. A-14 ELEWACJA PRZEDSIONEK DO ZACHRYSTII - KOLORYSTYKA	1:50
RYS. A-15 ELEWACJE- DETAL GZYMS OKAPOWY, POŚREDNI COKÓŁ PILARSTRY (NAWA GŁÓWNA, PREZBITERIUM)- KOLORYSTYKA	1:50
RYS. A-16 STOLARKA DRZWIOWA Dz1	1:20
RYS. A-17 STOLARKA DRZWIOWA Dz2	1:20
RYS. A-18 STOLARKA DRZWIOWA Dz3I	1:20
RYS. A-19 STOLARKA DRZWIOWA Dz4	1:20
RYS. A-20 STOLARKA OKIENNA O1	1:20
RYS. A-21 STOLARKA OKIENNA O2	1:20
RYS. A-22 STOLARKA OKIENNA O3	1:20
RYS. A-23 STOLARKA OKIENNA O4	1:20
RYS. A-24 DETAL IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ ŚCIANY FUNDAMNETOWEJ	1:20
RYS. A-25 DETAL SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH DO KRUCHTY- E. PÓŁNOCNA	1:20
RYS. A-26 DETAL SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH DO KRUCHTY- E. POŁUDNIOWA	1:20
RYS. A-27 DETAL SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH DO NAWY GŁÓWNEJ, PRZEDSIONKA WEJŚCIA DO ZACHRYSTII	1:20
 3. DOKUMENTY FORMALNE 53	
3.1. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Architektów mgr inż. arch. Piotra Pietrzykowskiego	53
3.2. Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.....	56

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji polegającej na remoncie elewacji kościoła parafii p.w. św. Marka Ewangelisty zlokalizowanego w miejscowości Rososzyca przy ul. Kościelnej nr 11, na działce o numerze geodezyjnym 865 (obręb 0010), jedn. ewidencyjna 301707_2 Sieroszowice.

Budynek objęty opracowaniem stanowi samodzielny obiekt (gospodarczo i technicznie).

Obiekt dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem nie użytkowym.

Budynek zaliczany jest do X kategorii obiektu budowlanego – budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria.

1.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania nie zmienia się, budynek przeznaczony do celów rytualnych, sakralnych.

Program użytkowy obiektu budowlanego nie zmienia się, obiekt można podzielić na strefę wejściową dla wiernych składającą się z kruchty, nawy głównej, prezbiterium wraz zakrystią zlokalizowanym w półkolistym zwieńczeniu obiektu. Na elewacji południowej zlokalizowana jest przybudówka (przedsionek) która umożliwia dostęp bezpośrednio do prezbiterium.

1.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTAŁEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

Kościół usytuowany w południowej części miejscowości Rososzyca, na działce zlokalizowanej na skraju zabudowy, po wschodniej stronie drogi Ostrów Wlkp. – Obłok. Został wniesiony na planie prostokąta w stylu klasycystycznym w 1818 roku. Świątynia składa się z jednej nawy i półkoliście zamkniętego prezbiterium. Główne wejście dla wiernych zlokalizowane jest od strony wschodniej poprzez kruchtę z dwiema parami drzwi zwróconymi w kierunku południowym i północnym. Na elewacji południowej zlokalizowana jest przybudówka do prezbiterium do którego wchodzi się przez przedsionek do zakrystii. Od strony wschodniej zlokalizowane jest zejście do krypty znajdującej się pod posadzką zakrystii.

Budynek wolnostojący w obrębie rozbudowanego zespołu sakralnego, na terenie ogrodzonego cmentarza przykościelnego, obiekt o funkcji sakralnej. Elewacje tynkowane, osadzone na niskim, wysuniętym, cokole, dźwigającym podstawę pilastrów o formie szerokiego pasa cokołowego, jednokondygnacyjne, rozczłonkowane pilastrami z uproszczonymi, zniekształconymi głowicami jońskimi, nad którymi belkowanie z szerokim pasem fryzowym i kostkowym gzymsem obiegającym wszystkie elewacje oraz niższą kruchtę kościoła.

Elewacja zachodnia (frontowa) rozczłonkowana parami pilastrów, w części środkowej przesłonięta kruchtą, nad którą owalne okienko, a w osi północnej prostokątny otwór okienny z empory chórowej. Fasada zamknięta szczytem o spływach wolutowych (uproszczonym), rozdzielony na dwie strefy

wąskim pasem gzymsu. W górnej strefie na osi Oko Opaczności, w dolnej okulus, a po bokach symetryczne kule wieńczące wysunięcia spływów. Elewacje kruchty o analogicznym podziale architektonicznym jak elewacja zachodnia, z tym że spływ wolutowy szczytu ujęty po bokach pilastrami, w zwieńczeniu których symetryczne usytuowane kule.

Na osi elewacji wschodniej (prezbiterium) członkowanymi pojedynczymi pilastrami – kamienny portal wejścia do krypty. Portal kamienny (piaskowiec) osadzony na cokole. Po bokach wejścia do krypty pilastry z profilowanymi gzymsami w zwieńczeniu, nad nimi szeroki pas fryzu zwieńczony gzymsem przechodzącym na boki portalu.

Od frontu w pasie fryzu tablica z napisem „Drogosławowie z Skórzewa Skórzewscy”

Portal zamknięty tympanonem z wydartym gzymsem tworzącym łuk trójlistny zwieńczony krzyżem. W strefie tympanonu herm Drogosław z koroną hrabiowską, w otoczeniu panoplii. Portal zabudowany z prostokątnych ciosów z widocznymi łączeniami, o fakturze, obecnie znaczenie zatartego ryflowania.

Elewację boczne korpusu prezbiterium z dużymi prostokątnymi otworami okiennymi zamkniętymi półkoliście. Przy południowej ścianie prezbiterium przybudówka o formach neogotyckich z płycinami z motywem kostkowym, zwieńczona wysuniętym, gęstym krenelażem. Dach kryty dachówką ceramiczną karpiówką podwójnie na łatach, w koronkę, wieżyczka sygnaturki i sygnaturka kryta blachą miedzianą w karo.

W zakresie remontu jest między innymi:

- odkopanie ścian fundamentowych, naprawa uszkodzonych przez korzenie drzew ścian fundamentowych oraz wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej,
- opaski wokół budynku opaski z otoczków,
- wymiana istniejących podejść kanalizacji deszczowej powyżej terenu do rur spustowych,
- renowacja stolarki okiennej zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich:
 - * okna w prezbiterium (bezpośrednio nad przedsionkiem wejścia do zakrystii),
 - * dwóch stalowych okienek w przedsionku w prezbiterium,
 - * okna owalnego w ścianie szczytowej nawy głównej od strony zachodniej,
 - * okna łukowego w nawie głównej od strony zachodniej obsadzone powyżej kalenicy kruchty,
- wymiana popękanych szyb w stolarce stalowej (w nawie głównej oraz prezbiterium),
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
 - * drzwi wejściowych krypty,
- renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
 - * drzwi wejściowych do kruchty,
 - * drzwi wejściowych przedsionka do prezbiterium,
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej poziomej dachu płaskiego wraz z obróbkami blacharskimi, wpustu attykowego nad przybudówką, przedsionkiem wejścia do zakrystii,
- usunięcie luźnych odspojonych tynków na elewacji oraz wykonanie nowych tynków systemami renowacyjnymi, w ścianie szczytowej nawy głównej od strony wschodniej powyżej okapu przetarcie tynków (w tym przełożenie pokrycia z dachówek karpiówek na dachu przy ogni murach celem montażu rusztowań do tych prac),
- wykonanie obróbek blacharskich parapetów oraz gzymsów z blachy miedzianej,
- wkucie istniejącego okablowania nad elewacji pod warstwę tynku,

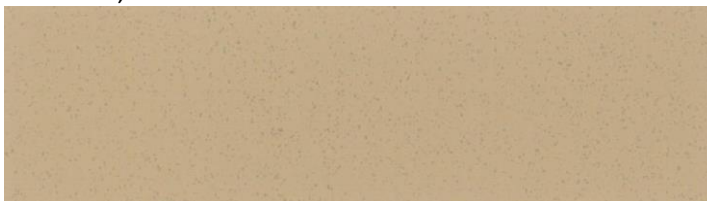
- rekonstrukcja usytuowanych na zwieńczeniach pilastrów, uproszczonych głowic jońskich na głowice oraz bazy pilastrów wg. zaproponowanego kształtu w ramach prac sztukatorskich, a także uczytelnienie formy detali architektonicznych zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
- renowacja elementów metalowych krzyży na ogni murze kruchty i na ogni murze ściany szczytowej nawy głównej, renowacja dwóch krzyży i podstaw pod krzyże na odcinkach płaskich ogni muru ściany szczytowej nawy głównej, renowacja balustrad, opraw lamp, krat okiennych i okien zewnętrznych zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
- roboty konserwatorskie obejmujące oczyszczenie, uzupełnienie oraz impregnacja wszystkich elementów kamiennych, wejścia do krypty zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
- przebudowa schodów zewnętrznych do kruchty, wejścia bocznego do nawy głównej, oraz renowacja schodów zewnętrznych do przedsionka do prezbiterium zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich,
- modernizacja pionów instalacji odgromowej,
- modernizacja (wymiana instalacji systemu nagłośnienia),

Projektowane elementy wykończenia oraz kolorystyka

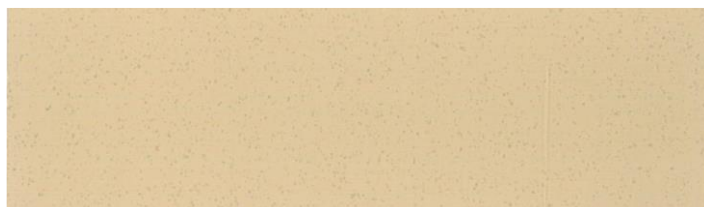
- cokół niski poniżej osadzenia pasa cokołu pilastrów zgodnie z projektem kolorystyki np. KEIM Exclusiv kolor 9531,



- cokół osadzenia pilastrów zgodnie projektem kolorystyki np. KEIM Exclusiv kolor **9249**,



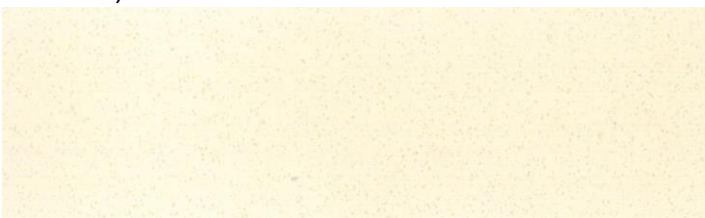
- ściany kościoła, szczytów, dobudówek, ściany spływów zgodnie z projektem kolorystyki np. KEIM Exclusiv kolor **9251**,



- pilastry, fryzy, gzymsy /zgodnie z projektem kolorystyki/
np. KEIM Exclusiv kolor **9255**,



- gzymsy, głowice , kroksztyny-kostki zgodnie z projektem kolorystyki,
np. KEIM Exclusiv kolor **9096**,



-pokrycie dachu istniejąca dachówka ceramiczna karpiówka w kolorze czerwień naturalna kryta podwójnie w koronkę,
-rury spustowe, rynny (istniejące)- blacha stalowa miedziana,
-opierzenia, obróbki blacharskie połaci dachu (istniejące)- blacha stalowa miedziana,
-opierzenia, parapety zewnętrzne - blacha stalowa miedziana,
- stolarka okienna stalowa (istniejąca) oraz drewniana (istniejąca) w kolorze czarnym
- stolarka okienna stalowa i drewniana (projektowana renowacja) w kolorze czarnym,
- stolarka drzwiowa drewniana (istniejąca) w kolorze ciemny orzech,
- stolarka drzwiowa drewniana (projektowana, projektowana renowacja) w kolorze ciemny orzech lub w kolorystyce wynikającej z odkrywek konserwatorskich,

1.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

A. Dane charakterystyczne budynku –bez zmian

pow. zabudowy:	364,58 m ² - bez zmian,
kubatura:	~ 4 033,00 m ³ - bez zmian,
dł. x szer. x wys.:	34,12m x 13,97m x 16,34 m (do kalenicy); 22,03 m (do sygnaturki) - bez zmian,

B. Zestawienie powierzchni użytkowych

Zakres opracowania obejmuje projekt- remontu i kolorystyki elewacji- zestawienie powierzchni-nie dotyczy mniejszego opracowania.

1.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Fundamenty posadowione na ławach, ścianach fundamentowych ceglanych.

1.6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

1.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

Nie dotyczy, zakres obejmuje remont elewacji budynku.

1.8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Nie dotyczy, zakres obejmuje remont elewacji budynku.

1.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

– Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Zapotrzebowanie na wodę- nie dotyczy,

Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachu bezpośrednio do kanalizacji sanitarnej.

– Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Obiekt budowlany nie powoduje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (nie wpływa niekorzystnie na środowisko naturalne).

– Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Odpady bytowe przechowywane są w pojemnikach na odpady, a następnie wywożone na wysypisko w ramach umowy z firmą zajmującą się tego typu usługami -bez zmian.

– Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Projektowany obiekt nie będzie stanowił emisji hałasu oraz wibracji a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, które przekraczałyby dopuszczane normą wielkości.

– Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Projektowany remont nie wpłynie ujemnie na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne. W obrębie inwestycji nie występują udokumentowane stanowiska roślin i zwierząt

objętych ochroną gatunkową, nie stwierdzono również ostoi ptaków lęgowych lub wędrownych, mających kluczowe znaczenie dla ich ochrony.

1.10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA

Nie dotyczy- zakres obejmuje remont elewacji – istniejące przegrody cieplne bez zmian.

1.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)

Po analizie możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło stwierdza się, że dla projektowanej inwestycji nie zachodzi dostępność technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości racjonalnego wykorzystania w/w wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

1.12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, wentylacyjnych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu z sieciami zewnętrznymi przyjęto do obliczeń instalacji oraz doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje wewnętrzne:

- oświetlenia, gniazd wtyczkowych 230/400V,
- ochrony przed przepięciami, ochrony od porażeń, odgromową i wyrównawczą,

Infrastruktura techniczna:

- zaopatrzenie w wodę - z sieci gminnej,
- zaopatrzenie w ogrzewanie- własne źródło ciepła,
- odprowadzenie ścieków deszczowych – do kanalizacji sanitarnej,
- zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci energetycznej,

1.13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Nie dotyczy, zakres obejmuje remont elewacji budynku.

Projektant:
mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3. DOKUMENTY FORMALNE

3.1. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Architektów mgr inż. arch. Piotra Pietrzykowskiego



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 51/Pbo/WP-OKK/2015 Poznań, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 62/WPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan
mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski
urodzony w dniu 11.01.1987 r. w Kaliszu


**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.





arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- | | | |
|--------------------------------|--|---|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Szymon Weyna |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajer |  |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Jarosław Wroński |  |
| 4. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz – Walenciak |  |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Jacek Bułat |  |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz |  |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Anna Plesińska |  |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Eryk Sieiński |  |
| 9. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Żyburska |  |

Otrzymują:

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski | 62-800 Kalisz, ul. Gliniana 10 |
| 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4. a/a | |

Strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **62/WPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1114**.

Członek czynny od: 21-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-05-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1114-22F8-8526-B21E-Y7C3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3.2. Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Kalisz, dnia 29.12.2023.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz.682) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

Remont elewacji kościoła parafii p.w. św. Marka Ewangelisty w Rososzycy

w. m. Rososzycy ul. Kościelna 11, dz. nr geod. 865; obręb 0010 Rososzycy, jedn. ewid. 301707_2 Sieroszewice, zlecony przez Parafię rzym.-katolicką p.w. św. Marka Ewangelisty w Rososzycy, ul. Kościelna 11; 63-405 Rososzycy,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu:

Imię i nazwisko	Numer uprawnień budowlanych
Piotr Pietrzykowski	62/WPOKK/2015

Podpis projektanta